

建築に関するお客様の事業をトータルにサポートします。

確認検査

構造計算適合性判定

大臣認定取得のための 評定

性能評価

建物調査診断

耐震ソリューション

確認検査 国土交通大臣指定 第27号

- ・事前相談の充実でお客様の手戻り防止と負担軽減
- ・確認申請期間の短縮 非木造 平均35日
木造 平均7日(4号建物)
- ・特殊建築物の確認実績多数

【業務区域】 日本全国



構造計算適合性判定 国土交通大臣指定 第7号

- ・高度なノウハウと信頼性の高いサービスを提供
- ・告示免震、プレストレスト構造などの特殊建築物の審査可能
- ・事前審査の充実でお客様の負担軽減

【業務区域】 青森県・岩手県・宮城県・秋田県・山形県・福島県・茨城県・栃木県・群馬県・埼玉県・千葉県・東京都・神奈川県・新潟県・富山県・長野県・山梨県・石川県・福井県・岐阜県・愛知県・三重県・鳥取県・島根県・岡山県・山口県・徳島県・香川県・愛媛県・高知県・佐賀県・長崎県・大分県・宮崎県・沖縄県

大臣認定取得のための性能評価

国土交通大臣指定 第19号

- ・設計実務経験の豊富な学識経験者・専門家等で委員会を構成
- ・事前相談から大臣認定までサポート

【業務内容】 超高層建築物・免震・制震等の構造性能評価
超高層工作物の構造性能評価 (構造性能評価委員会)

・耐火・避難安全性能評価 (防災性能評価委員会)

【業務区域】 日本全国

既存建築物の耐震診断改修評定

(評定委員会)

- 【業務内容】 耐震改修計画の評定(耐震改修促進法)
- ・増改築に伴う既存不適格建築物の耐震性能判定(建築基準法)

【業務区域】 日本全国

【有資格者】

一級建築士	36名	建築基準適合判定資格者	17名
構造計算適合判定資格者	12名	住宅性能評価員	14名
構造設計一級建築士	14名	建築設備士	1名
設備設計一級建築士	1名	建築構造士	5名
宅地建物取引士	4名	省エネ適合性判定員	13名
		工学博士	1名

住宅性能評価 国土交通大臣登録 第31号

- 【業務内容】 「品確法」に基づく新築住宅(設計・建設)及び既存住宅(建設)の性能評価

長期優良住宅建築計画に係る長期使用構造等の確認業務

【業務内容】 「長期優良住宅の普及促進法」に基づく長期使用構造等の審査

適合証明(フラット35)

【業務内容】 住宅金融支援機構の設計検査・現場検査・適合証明

省エネ適合性判定及び技術的審査

【業務内容】 エネルギー消費性能基準又は誘導基準に対する適合性の判定及び技術的審査

建築物省エネルギー性能表示制度

(BELS)

【業務内容】 非住宅建築物の一次エネルギー消費量の評価及び表示

住宅瑕疵担保保険

代理店契約

・住宅あんしん保証

【業務内容】 保険募集及び現場検査業務・日本住宅保証検査協会

CASBEE 評価認証 IBEC 機関認定 第6号

・建築物の環境性能を総合的に評価するシステム

【業務内容】 「(財)住宅・建築SDGs推進センター(IBECs)」の認定による「建築物の総合的な環境性能評価(CASBEE)」の審査・認証

【業務区域】 日本全国

建物調査診断

建物調査・診断

- ・不動産証券化や売買時の建物遵法性、物理的劣化状況等の調査・診断
- ・企業の自己所有不動産見直し(CRE マネジメント)における建物遵法性、物理的劣化状況等の調査・診断

環境調査・診断

- ・敷地の土壌・地下水汚染状況の調査・診断
- ・建物のアスベスト、PCB、フロンガス等有害物質の調査・診断

【業務区域】 日本全国

耐震ソリューション

【業務内容】 耐震診断、インスペクション

- ・構造ピアレビュー (新築及び既存建築物の法適合性・構造安全性審査)
- ・技術監査(新築建築物の工程毎の施工監査)
- ・建物現況調査

【業務区域】 日本全国